



## Campinggenossenschaft St. Gallen

Postfach 828  
9501 Wil

### Merkblatt zu Neuinstallation und Formular „Baugesuch“

Gültig für Camping Panorama, Altnau

**Es ist für alle baulichen Veränderungen und Ersatzbauten auf der Parzelle, an Wohnwagen und Mobilheimen ein Baugesuch notwendig. Vom 1. Juli – 31. August sind Bau- und Unterhaltsarbeiten verboten.**

Folgende Punkte sind zwingend einzuhalten:

**1. Stellen von Wohnwagen und Mobilheimen**

Der genaue Standort von Wohnwagen und Mobilheimen wird von der Verwaltung bestimmt. An Sonn- und kantonalen Feiertagen ist es verboten, Wohnwagen oder Mobilheime zu stellen, resp. zu entfernen.

**2. Gerätekisten**

Länge max. 2.00 m  
Höhe max. 1.20 m  
Volumen max. 2.00 m<sup>3</sup>

**3. a) Vorzelte zu Wohnwagen**

Länge max. Einlaufschiene plus 15 cm  
Tiefe max. 2.50 m ausserkant Pfosten  
Zeltvordach max. 0,4 m auf drei Seiten  
Eingangstüren müssen mit Zelthaut verdeckbar sein.  
Massivfenster an Wintervorzelten sind erlaubt, der Zelt-Charakter muss jedoch erhalten bleiben. Die Fenster müssen mit einem Zeltstoff abgedeckt werden können. Die Fenster dürfen der Zeltwand aussen nicht vorstehen. Rollläden sind nicht erlaubt.

**3. b) Sonnenstore an Vorzelten, Mobilheimen und Pergola  
es wird max. eine Sonnenstore erlaubt.**

max. Ausladung 2.50 m  
max. Länge 4.00 m  
Ausnahme: Sonnenstore an Wohnwagen ohne Vorzelt  
Gebrauch nur bei Anwesenheit.

**4. Überdachung Wohnwagen und Mobilheime**

Wohnwagen Dachvorsprung längsseitig	15 cm
Wohnwagen Dachvorsprung breitseitig	40 cm ab Einlaufschienen
Mobilheim Dachvorsprung längsseitig	15 cm
Mobilheim Dachvorsprung breitseitig	40 cm ab Grundmass Mobilheim

Bei Überdächern im Strassenbereich auf Zufahrten Feuerwehr, Spülwagen usw. achten.

**5. Cheminée**

Höhe max. 1,80 m  
Offenes Feuer ist nicht erlaubt (Finnenkerzen, Feuerschalen etc.).  
Smoken ist ebenfalls nicht erlaubt.

## **6. Antennen, Parabolspiegel**

DVB-T-Empfänger werden erlaubt. Grösse max. 52/52 cm.

Parabolspiegel:

- Kantenlänge max. 52 cm
- Maximal zwei Aussenantennen, ein Sat-, ein DVB-T-Empfänger
- Nur 1 Befestigungsmast am Objekt montiert, (falls aus technischen Gründen nicht machbar, so nah als möglich am Objekt), so tief als möglich, max. 1 m über Dachkante
- Runde Parabolspiegel sind nicht erlaubt; ausser zur Grundausstattung des Wohnwagens gehörend
- Fernsehantennen/Parabolspiegel sind bewilligungspflichtig

## **7. Gartenplatten, Sitzplätze**

Es sind genaue Massangaben anzugeben.

## **8. Hecken**

Hecken sind während der ganzen Saison auf der Höhe von einem Meter zu halten.

## **9. Elektrische Anlagen**

Dürfen nur durch Fachleute ausgeführt werden, es haftet der Parzellenmieter.

## **10. Gasanlagen**

Gasanlagen müssen bei Neuinstallationen durch konzessionierte Fachpersonen geprüft werden. Abnahmebestätigungen sind unverzüglich der Verwaltung zuzustellen. Zwischenprüfungen entbinden nicht die obligatorische 3-jährliche Gaskontrolle.

## **11. Wasser / Abwasser**

Hauptwasser-Absperrhahn und Entleerung muss gut zugänglich sein.  
Der Kanalisationsanschluss muss eine gut zugängliche Spülmöglichkeit aufweisen,

## **12. Baugesuche**

Bitte machen Sie auf der Rückseite des Baugesuchformulars eine Skizze mit den genauen Massangaben Ihres Bauvorhabens.

**Bauvorhaben dürfen erst nach Genehmigung der Verwaltung umgesetzt werden.**

## **Campinggenossenschaft St. Gallen**

Die Verwaltung

Wil, 1. Mai 2020